

## CONDICIONES TÉCNICAS

### **REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CANAL PLUVIAL DE LA AVENIDA G EN LA CIUDAD DE TALARA – I ETAPA**

#### **1. OBJETO DE LA OBRA.**

PETRÓLEOS DEL PERÚ - PETROPERÚ S.A., en adelante PETROPERÚ, requiere contratar la ejecución de la obra: REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CANAL PLUVIAL DE LA AVENIDA G EN LA CIUDAD DE TALARA – I ETAPA.

#### **2. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.**

La presente contratación forma parte de una serie de intervenciones programadas para recuperar la capacidad operativa del canal pluvial de la avenida G, en cumplimiento del contrato de comodato firmado entre PETROPERU S.A. y la Municipalidad Provincial de Talara.

El canal cuenta con una longitud de 1,800 m, se inicia en el extremo Este del colegio Ignacio Merino, ubicado en la Avenida F de Talara, cuyo recorrido es de Sureste a Noroeste, desembocando en la Bahía de Talara.

En esta primera etapa se ha considerado la intervención de los tramos críticos del canal, afectados de forma significativa como consecuencia de la vida útil y el último Fenómeno El Niño 2017.

- **Tramo 01 (Tramo en Av. G, desde intersección con Av. H y salida hacia parque Quiñones),** este tramo cuenta con una longitud de 240 ml (Progresivas 0+710 – 0+950) y contempla reconstrucción y reparación de losas de fondo y losas de taludes laterales (según planos de obra), reposición de juntas de dilatación, intervención de esclusas.
- **Tramo 02 (Extremo noroeste desde alcantarillas Prolongación Av. B hacia desembocadura)** con una longitud de 75 ml (Progresivas 1+610 – 1+685) y contempla la reconstrucción de losas de fondo y losas de taludes laterales con acelerador de fragua, reposición de diques colapsados, reposición de juntas de dilatación, reposición de waterstop.

Las metas del proyecto son las siguientes:

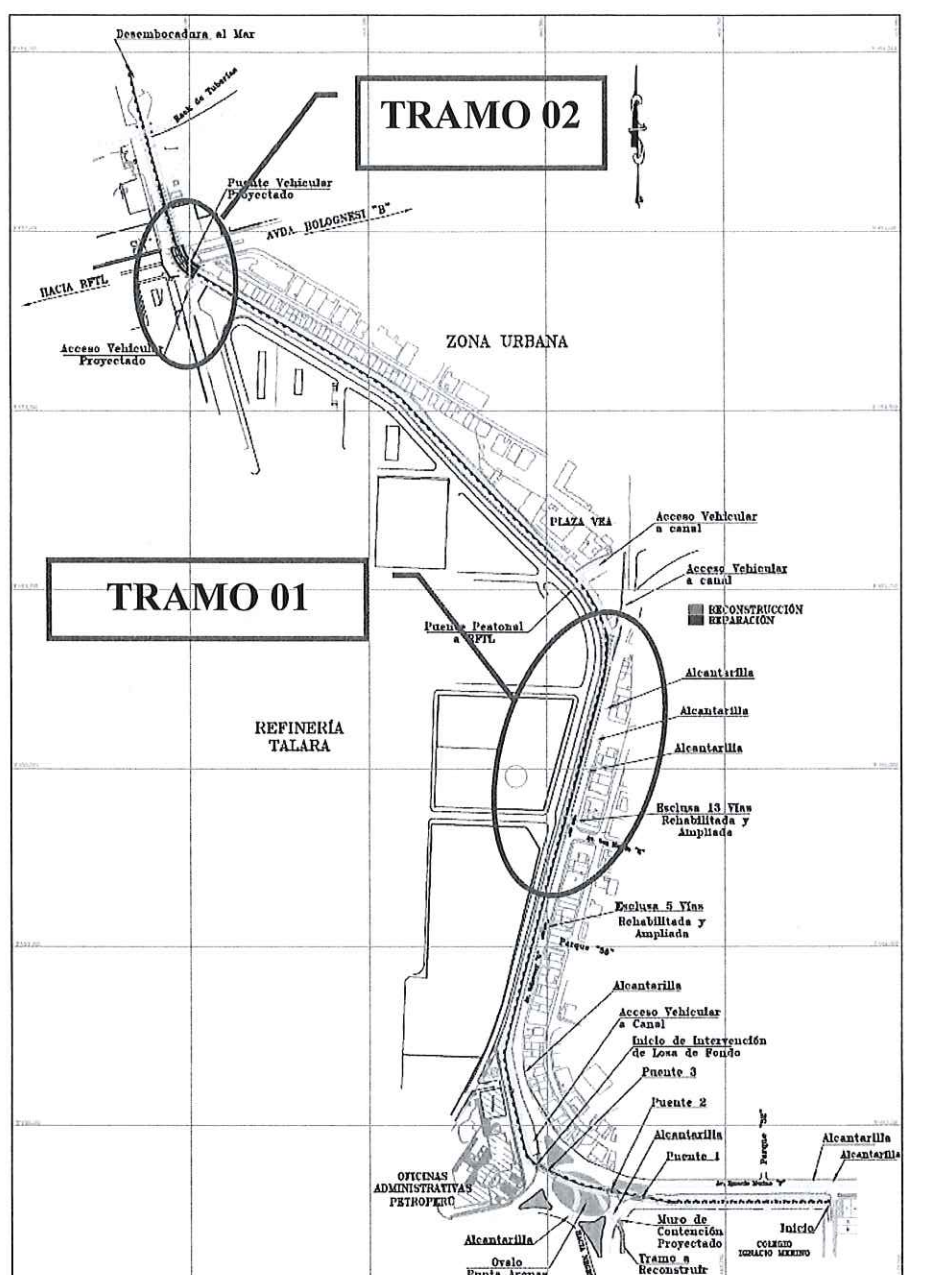
- Reemplazo de 1,650.98 m<sup>2</sup> de la losa de talud, para ello, se demolerá la losa existente, se efectuarán se colocación de entibados para evitar que estas de deslicen en el momento de la excavación o compactación para la losa de fondo, si así se requiriera.
- Reemplazo de 1,911.24 m<sup>2</sup> de Losa de fondo, con acero de refuerzo de varillas de ½" cada 0.20m en parrilla. Con mejoramiento de terreno y colocación de Geotextil para evitar el lavado de finos.
- Reemplazo y Mejoramiento de las juntas longitudinales y transversales de los paños de fondo y talud intervenidos, así como creación de una nueva junta longitudinal en el eje de la vía del paño de fondo.
- Reparación de las esclusas existentes y ampliación de las mismas, agregando 5 ingresos adicionales a cada uno de los dos grupos de esclusas existentes.
- Colocación de WaterStop en los paños nuevos hacia el oeste de la intersección entre la Av. G y la prolongación de la Av. B.

El detalle de los trabajos se presenta en el expediente técnico adjunto a las presentes condiciones técnicas.

**Considerando la proximidad al período lluvioso 2019, el contratista deberá tomar todas las previsiones del caso para ejecutar la obra dentro de los plazos estipulados en las presentes condiciones técnicas, para lo cual se deberá**



intervenir en dos frentes de trabajo en forma simultánea, los costos que demande dicha condición de ejecución deberán ser previstas en la propuesta económica de los postes y asumidas íntegramente en la ejecución por el Contratista.



Plano clave de intervención

### 3. NORMATIVA APLICABLE.

- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado con D.S. N° 011-2006-VIVIENDA del 05.05.2006 y sus modificatorias.
- ACI, American Concrete Institute.
- AISC, American Institute of Steel Construction.
- ASME, American Society of Mechanical Engineers.
- ANSI, American National Standards Institute.





4. **PLAZO DE EJECUCIÓN.**

La obra será ejecutada en un plazo de noventa (90) días calendario.

5. **SISTEMA DE CONTRATACIÓN.**

A Suma Alzada.

6. **MONTO ESTIMADO REFERENCIAL.**

**\*\*RESERVADO\*\*** en soles. Debe incluir todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor.

7. **LUGAR DE EJECUCIÓN.**

El servicio se ejecutará en el canal pluvial de la Avenida G, ubicado en la costa norte de Perú, Región Piura, Provincia de Talara, Distrito de Pariñas, Ciudad de Talara.

8. **REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS.**

**DEL POSTOR**

El postor deberá contar con experiencia mínima facturada acumulada de S/ 2'000,000.00 (Dos millones con 00/100 soles Inc. IGV) en actividades y/o partidas relacionadas directamente con construcción de pavimentos rígidos y/o estructuras en concreto armado y/o losas de concreto y/o canales revestidos de concreto y/o obras hidráulicas (canales de concreto para drenaje pluvial y/o irrigación) en los últimos cinco (05) años contabilizados desde la fecha de culminación del contrato a la fecha de presentación de propuestas.

- ☐ La experiencia del postor se acreditará mediante contratos y la respectiva conformidad por la prestación efectuada, o
- Mediante comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente; la acreditación documental y fehaciente de la efectiva cancelación de los montos consignados en los comprobantes de pago puede realizarse mediante Boucher de depósito, reporte de estado de cuenta, cancelación en el mismo documento por parte de la entidad bancaria o cliente a cargo de la conformidad de la prestación.

**DEL PERSONAL TÉCNICO**

**Ingeniero residente:** un (01) Ingeniero Civil, con experiencia profesional mínima acumulada de veinticuatro (24) meses como ingeniero residente y/o ingeniero supervisor y/o inspector en obras referidas como objeto principal pavimentos rígidos y/o estructuras en concreto armado y/o losas de concreto y/o canales revestidos de concreto y/o obras hidráulicas (canales de concreto para drenaje pluvial y/o irrigación).

La experiencia del ingeniero residente, será acreditada con cualquiera de los siguientes documentos:

- I. Copia de contratos y su respectiva conformidad y/o,
- II. Copia de constancias y/o,
- III. Copia de certificados y/o,
- IV. Otro tipo de documento donde se evidencie claramente el período de experiencia acreditada.



**Ingeniero Asistente:** un (01) Ingeniero Civil, con experiencia profesional mínima acumulada de doce (12) meses como asistente de residente y/o ingeniero residente y/o asistente de supervisor y/o ingeniero supervisor en obras en general.

La experiencia del profesional, será acreditada con cualquiera de los siguientes documentos:

- I. Copia de contratos y su respectiva conformidad y/o,
- II. Copia de constancias y/o,
- III. Copia de certificados y/o,
- IV. Otro tipo de documento donde se evidencie claramente el período de experiencia acreditada.

**Supervisor de Seguridad:** un (01) profesional con especialidad en Prevención de Riesgos y/o Seguridad Industrial y/o SSOMA, para lo cual adjuntará copia del certificado que acredite lo solicitado, con experiencia profesional mínima acumulada de seis (06) meses como responsable de seguridad en obras y/o servicios en general.

La experiencia del profesional, será acreditada con cualquiera de los siguientes documentos:

- I. Copia de contratos y su respectiva conformidad y/o,
- II. Copia de constancias y/o,
- III. Copia de certificados y/o,
- IV. Otro tipo de documento donde se evidencie claramente el período de experiencia acreditada.

El postor deberá adjuntar por cada personal requerido en los presentes Requerimientos Técnicos Mínimos una declaración jurada con firma y copia simple del DNI del personal propuesto indicando en el mismo el compromiso de participación en toda la ejecución del servicio en el puesto para el que fue propuesto.

## 9. DOCUMENTOS PARA EMISIÓN DE OTT

Para emisión de la OTT el CONTRATISTA deberá presentar:

- Entrega de garantía de fiel cumplimiento y obligaciones laborales descritas en el numeral 10.
- Entrega de pólizas descritas en el numeral 11.
- La documentación necesaria que sea solicitada por la administración de PETROPERU S.A. para la firma de contrato.

## 10. GARANTÍAS

- a. **GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO:** Deberá tener un importe equivalente al 10% del monto contractual incluido el IGV y una vigencia hasta la aprobación de la liquidación de obra. En el caso que fuese renovado el plazo del Contrato, la garantía de fiel cumplimiento también debe ser renovada por un término igual al señalado para el cumplimiento del mismo.

La garantía (carta fianza) será endosada a nombre de Petróleos del Perú - PETROPERÚ, y deberá ser emitida por una empresa autorizada y sujeta al ámbito de la Superintendencia de Banca y Seguros y deberá tener carácter incondicional, solidario, irrevocable, de realización automática, y sin beneficio de excusión, al solo requerimiento de PETROPERÚ, bajo responsabilidad de la entidad que la emite.





La aprobación por parte de PETROPERÚ de los procedimientos constructivos, o supervisión del mismo, no releva al CONTRATISTA de sus responsabilidades ni alterará las condiciones de sus garantías.

La garantía será devuelta una vez que la liquidación de obra a cargo del Contratista esté aprobada por PETROPERU, mediante presentación de carta de solicitud de devolución adjuntando copia del documento de aprobación respectivo.

- b. **CARTA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES** El CONTRATISTA deberá entregar previo a la suscripción del contrato una carta fianza de cumplimiento de obligaciones laborales, por un monto equivalente hasta S/ 100,000.00 (Cien mil con 00/100 soles), para garantizar el reconocimiento del pago de remuneraciones y beneficios colaterales del personal asignado a la obra.

Cuando el CONTRATISTA incumpla sus obligaciones laborales, PETROPERU S.A. otorgará al CONTRATISTA un plazo para que subsane el pago. De persistir el incumplimiento, independientemente de las acciones que correspondan, PETROPERU S.A. ejecutará dicha carta fianza hasta por el monto adeudado por el CONTRATISTA a su personal destacado a la obra por concepto de remuneraciones y beneficios colaterales.

En ese caso, PETROPERU S.A. procederá al pago directo que el CONTRATISTA adeuda a su personal en mención, y el CONTRATISTA presentará en un plazo no mayor a diez (10) días hábiles una nueva carta fianza por el mismo concepto y monto o ampliará la misma, según corresponda, pudiendo ser causal de resolución de contrato el incumplimiento de su presentación.

- c. **GARANTÍA POR ADELANTO DIRECTO** (Carta Fianza), la cual será emitida por una suma equivalente al monto aprobado por PETROPERU S.A. y tendrá vigencia hasta que el monto otorgado se encuentre amortizado al cien por ciento. En el caso de que fuese renovado el plazo del contrato, la Garantía por Adelanto Directo deberá también ser renovada por un término igual al señalado para el cumplimiento del mismo.
- d. **GARANTÍA POR ADELANTO DE MATERIALES** (Carta Fianza), la cual será emitida por una suma equivalente al monto aprobado por PETROPERU y tendrá vigencia hasta que el monto otorgado se encuentre amortizado al cien por ciento. En el caso de que fuese renovado el plazo del contrato, la Garantía por Adelanto de Materiales deberá también ser renovada por un término igual al señalado para el cumplimiento del mismo.

Las garantías de fiel cumplimiento y por adelantos sólo se ejecutarán en los siguientes casos:

- a) Cuando el contratista no la hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento. Contra esta ejecución, el contratista no tiene derecho a interponer reclamo alguno. Una vez culminado el contrato, y siempre que no existan deudas a cargo del contratista, el monto ejecutado le será devuelto a éste sin dar lugar al pago de intereses.
- b) La garantía de fiel cumplimiento se ejecutará, en su totalidad, sólo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de la garantía corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.
- c) Igualmente, la garantía de fiel cumplimiento se ejecutará cuando transcurridos tres (3) días de haber sido requerido por la Entidad, el contratista no hubiera cumplido con pagar el saldo a su cargo establecido en el acta de conformidad de la





recepción de la prestación a cargo del contratista., Esta ejecución será solicitada por un monto equivalente al citado saldo a cargo del contratista.

## 11. PÓLIZAS DE SEGURO

El Contratista es responsable de contratar y mantener vigentes durante el plazo de tiempo de ejecución del contrato, todas las pólizas de seguros y coberturas que por Ley le competen a su actividad<sup>1</sup>. Adicionalmente y en amparo al presente contrato, deberá contar las siguientes pólizas de seguros.

- **Póliza de Seguro de Responsabilidad Contra Todo Riesgo de Construcción (CAR)**, que asegure los riesgos de construcción mínimos, (Cláusula 1 Cobertura Principal, Cobertura 2 coberturas adicionales como coberturas "B","C","D" (suma asegurada valor de la obra),"E y F","G" con sumas aseguradas suficientes que determine contratista. Con condiciones y términos del condicionado CAR América Latina de Múnich Re 004-Mantenimiento Amplio, 106 Trabajos en secciones (los necesarios dependiendo los frentes con los que se trabaje),115 Riesgo de diseño y aquellas necesarias producto del análisis de riesgos efectuado por el contratista dada la ubicación de la pista.
- **Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil General Comprensiva**, constituida por la Responsabilidad Civil Extracontractual, Responsabilidad Civil Contractual, Responsabilidad Civil Cruzada y Responsabilidad Civil Patronal que comprende a PETROPERÚ S.A. como Asegurado Adicional y Tercero Beneficiario, incluido su personal, que incluya cobertura por contaminación y polución al medio ambiente, daños directos a terceros, daños corporales, daños materiales o patrimoniales, por una Suma Asegurada de S/. 500,000.00.

### DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS PÓLIZAS DE SEGUROS:

- Las Pólizas de Seguros de Responsabilidad Civil deberán incluir a PETROPERÚ S.A. y a su personal como Terceras Personas.
- Las pólizas de seguros, con excepción del SOAT, deberán tener el carácter de primarias. Cualquier otra póliza de seguro contratada sobre el mismo interés asegurado, es en exceso y no concurrente.
- La aseguradora renuncia a su derecho de subrogación contra PETROPERÚ S.A., sus agentes, funcionarios y trabajadores en general.
- Incluir una disposición por la cual se estipule que la aseguradora se obliga a cursar notificación por escrito a PETROPERÚ S.A. en caso fuera a producirse alguna modificación, anulación de las pólizas de seguros o incumplimiento de pago de primas.

## 12. REDUCCIONES

Para la presente contratación, PETROPERÚ podrá ordenar reducciones, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato.

Asimismo, los montos de reducciones deberán ser aprobados conforme a lo dispuesto en el numeral 18.11 del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de PETROPERU S.A.

PETROPERÚ S.A., podrá ordenar reducciones hasta el 25% del monto contractual.

Considerando la modalidad de contratación de la obra (Adjudicación Abreviada) la presente contratación no considera la aprobación de adicionales.

<sup>1</sup> Seguro Complementario por Trabajo de Riesgo (SCTR) para el personal que labore en el contrato, tanto en la cobertura de salud (Essalud o EPS) como en la de invalidez, muerte y sepelio (ONP o Cía. de Seguros). Esta póliza se entregará cuando se inicien los trabajos de campo y/o taller incluyendo la factura que acredite el pago de la póliza y serán actualizadas cada vez que ingrese personal nuevo al servicio.





### 13. ADELANTOS

El Contratista deberá solicitar mediante carta simple a la Unidad encargada de la administración de la obra, su evaluación y calificación para que PETROPERU S.A., pueda otorgar los siguientes adelantos, la cual deberán incluirse las siguientes disposiciones:

- a. **Adelanto Directo:** PETROPERU S.A. previa evaluación y calificación podrá entregar al Contratista, dentro de los siete (7) días naturales de presentada la solicitud por escrito, adjuntado la correspondiente garantía y el comprobante de pago correspondiente, el adelanto es hasta el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, siempre que haya sido solicitado por el Contratista dentro de los ocho (8) días siguientes de la suscripción del contrato.
- b. **Adelanto para Materiales:** PETROPERU S.A. previa evaluación y calificación podrá entregar al Contratista, dentro de los siete (7) días naturales de presentada la solicitud por escrito, adjuntado la correspondiente garantía y comprobante de pago, el adelanto es hasta el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, en concordancia con el calendario de adquisición de materiales e insumos presentados por el contratista, siempre que haya sido solicitado por el contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes de iniciado el plazo contractual de obra.

De acuerdo a la evaluación y calificación, es facultativo de PETROPERU S.A. otorgar o denegar los adelantos solicitados por parte del contratista.

### 14. AMPLIACIONES DE PLAZO

#### **Causales**

Se podrán aprobar ampliación de plazo cuando se vea afectada la ruta crítica por: atrasos y/o paralizaciones en la ejecución del contrato no atribuibles al contratista, cuando se aprueben adicionales (en este caso, el Contratista amplía el plazo de las garantías que hubiere otorgado) o por caso fortuito y/o fuerza mayor.

#### **Procedimiento**

Toda solicitud de ampliación de plazo debe presentarse o tramitarse dentro del plazo de ejecución.

Para que proceda una ampliación de plazo a solicitud del contratista, éste deberá anotar en el Cuaderno de Obra, por intermedio de su Residente, el inicio y el final de las circunstancias que a su criterio determinen ampliación de plazo; el contratista o su representante legal solicitará, cuantificará y sustentará su solicitud de ampliación de plazo ante el Supervisor en un plazo no mayor de diez (10) días de concluido el hecho invocado. El Supervisor emite un informe que sustenta técnicamente su opinión sobre la solicitud de ampliación de plazo y lo remite a PETROPERU y al contratista en un plazo no mayor a siete (07) días contados desde la recepción de la solicitud por parte del CONTRATISTA. PETROPERU aprobará o no la solicitud de ampliación de plazo, de acuerdo con el Cuadro de Niveles de Aprobación de Adquisiciones y Contrataciones vigente, comunicando su decisión al contratista en un plazo no mayor a siete (07) días desde la recepción del informe sustentatorio por parte del Supervisor. De no emitirse pronunciamiento alguno dentro de los plazos señalados, se considerará aprobado lo indicado por el Supervisor en su informe.

En tanto se trate de causales que no tengan fecha prevista de conclusión, PETROPERU podrá otorgar ampliaciones de plazo parciales.

La ampliación de plazo obliga al contratista, como condición para el pago de los mayores gastos generales, a presentar al supervisor un cronograma de avance de obra valorizado actualizado y la programación CPM correspondiente, considerando para ello, solo las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación



de plazo concedida, en un plazo que no puede exceder de siete (7) días contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al contratista de la aprobación de la ampliación de plazo, el cual deberá ser aprobado por PETROPERÚ en un plazo no mayor a siete (07) días.

El Contratista deberá acreditar los gastos generales variables incurridos y costos directos, ambos, directamente vinculados a la ampliación del plazo, para su reconocimiento, previa conformidad del Supervisor de Obra y/o aprobación de PETROPERÚ.

La ampliación de plazo no generará el reconocimiento de mayores utilidades, salvo que corresponda a ampliaciones por aprobación de adicionales. La valorización gastos y costos incurridos en la ampliación de plazo serán valorizados de manera independiente.

#### 15. SUBCONTRATACIÓN

El contratista podrá acordar con terceros, la subcontratación de hasta el 30% de las prestaciones a su cargo, siempre que cuente con la autorización previa de PETROPERÚ.

En caso de subcontratar, el Contratista deberá exigir a sus subcontratistas que cumplan con las normas del Sistema de Integridad y Políticas Corporativas de PETROPERÚ.

Aun cuando el contratista haya subcontratado, conforme con lo indicado precedentemente, es el único responsable de la ejecución total del contrato frente a PETROPERÚ. Las obligaciones y responsabilidades derivadas de la subcontratación son ajenas a PETROPERÚ.

#### 16. INTERVENCIÓN ECONÓMICA

PETROPERÚ puede, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica de la obra es una medida que se adopta por consideraciones de orden técnico y económico, con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar a resolver el contrato.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual y el cumplimiento de sus obligaciones, perdiendo el derecho al reconocimiento de mayores gastos generales, indemnización o cualquier otro reclamo, cuando la intervención sea consecuencia del incumplimiento del contratista.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato es resuelto por incumplimiento.

16.1. Para decidir por la intervención económica de la obra, será necesario contar con los siguientes documentos:

- a. Informe técnico emitido por la supervisión o inspección que demuestre la posibilidad y/o ventaja de culminar la obra mediante la intervención económica en lugar de resolver el contrato. En dicho informe deberá constar el plazo previsto para culminar la obra mediante la intervención económica.
- b. Informe económico - financiero emitido por la supervisión o inspección que demuestre la situación física y económica real de la obra al momento de dar inicio a la intervención económica, determinándose los flujos de dinero necesarios para culminar la obra. En dicho informe deberá demostrarse la





posibilidad de culminar la obra con los saldos de pago disponibles a favor del contratista, los aportes que el contratista deba eventualmente realizar (en caso los saldos disponibles no sean suficientes o si la intervención ha sido solicitada por éste) y la utilización de los saldos no amortizados de los adelantos en efectivo y para materiales, de ser el caso.

16.2. La decisión de intervenir económicamente la obra por PETROPERU será comunicada al contratista cuyo representante legal dispone de tres días calendario para manifestar, de ser el caso, su rechazo a la misma, en cuyo caso PETROPERU resolverá el contrato por incumplimiento. La falta de manifestación del contratista en el plazo señalado, será interpretado como de aceptación de la intervención económica.

16.3. En caso el contratista manifieste su aceptación a la intervención económica se procederá a implementar la intervención económica de la obra.

## 17. SUSPENSION DE LA EJECUCION

Cuando se produzcan eventos no atribuibles a las partes que originen la paralización de la obra, estas pueden acordar la suspensión de la ejecución de la misma, hasta la culminación de dicho evento, en cuyo caso el Contratista deberá sustentar los gastos incurridos. La ampliación de plazo que de aquí se genere, no involucrará el reconocimiento de gastos generales u otros asociados, toda vez que éstos ya habrían sido reconocidos con la aprobación de la suspensión.

PETROPERÚ deber comunicar al contratista la Culminación de la suspensión de la obra y el reinicio de los trabajos.

## 18. PENALIDADES

A. En caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, PETROPERU aplicará al CONTRATISTA una penalidad por cada día de atraso en entrega de los trabajos, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual, o de ser el caso, del ítem, tramo, etapa o lote que debió ejecutarse o de la prestación parcial en el caso de ejecución periódica. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{0.25 \times \text{Plazo en días}}$$

B. Se considerará incumplimiento de las obligaciones contractuales cuando ocurra alguna de las siguientes deficiencias y/o incumplimientos, y se aplicará las penalidades por cada ocurrencia, referidas a la UIT como se indica:

Concepto	% de 1 UIT
No brindar el servicio en las fechas coordinadas con la Supervisión de PETROPERU S.A.	20%
Retraso injustificado en la entrega oportuna de los documentos para el trámite respectivo.	15%
Mala calidad de los trabajos efectuados.	50%
No reemplazar al personal que a juicio de PETROPERÚ S.A. no reúna las condiciones técnicas requeridas. (Por cada día)	5%
Emplear procedimientos de trabajo inadecuados al servicio o que se	35%



ejecutan en condiciones inseguras, así como ejecución de trabajos defectuosos. (Independiente a la subsanación de dichos defectos)	
No proveer de equipo de protección personal (EPP) adecuado al personal para la ejecución de sus trabajos	15%
No contar con el personal, equipos, material y herramientas necesarias para la correcta ejecución de los trabajos.	40%

#### 19. **FACTURACIÓN Y FORMA DE PAGO**

El CONTRATISTA podrá presentar quincenalmente a PETROPERÚ su(s) valorización(es) consistente en la cuantificación económica del avance físico de la prestación en función a las partidas contractuales conforme la estructura de costos y cronogramas presentados al inicio de obra y congruentes con el expediente técnico de obra, adjuntando los documentos que amparen los trabajos realmente prestados (numeral 28.1). Las valorizaciones, deberán ser presentadas por el CONTRATISTA debidamente sustentadas a solicitud de PETROPERÚ, según sea la partida a valorizar.

Sobre los documentos sustentatorios, PETROPERÚ dará su conformidad y aprobará la valorización en un plazo que no excederá los diez (10) días naturales de ser éstos recibidos, siempre que la supervisión / inspección certifique que los trabajos estén real y adecuadamente ejecutados, caso contrario serán devueltos al CONTRATISTA para su respectiva subsanación, rigiendo el plazo a partir de la nueva fecha de su correcta presentación.

La factura será pagada a los Quince (15) días calendario de presentada.

La facturación deberá presentarse en Oficina de Gestión Documentaria sito en Prolongación Av. G-2 (Área Administrativa), Pariñas, Talara; acompañada de:

- Contrato original, la valorización final, el acta de conformidad de recepción y los entregables indicados en el numeral 28.2.

El Contratista consignará obligatoriamente en su factura el número y descripción del Contrato u OTT.

Tratándose de comprobantes de pago electrónico, éstos deberán ser autorizados por la SUNAT y remitidos por el CONTRATISTA al siguiente correo: [efacturas@petroperu.com.pe](mailto:efacturas@petroperu.com.pe).

Aquellas facturas presentadas incorrectamente o presentadas antes de obtener la conformidad de la valorización, serán devueltas para su subsanación, rigiendo el nuevo plazo a partir de la fecha de su correcta presentación.

**Discrepancias respecto de valorizaciones o metrados.** Si surgieran discrepancias respecto de la formulación, aprobación o valorización de los metrados entre el contratista y el Supervisor o PETROPERÚ, se resolverán en la liquidación del contrato, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida. El inicio de este procedimiento no implica la suspensión de la ejecución de la obra, ni del contrato, ni el incumplimiento de las obligaciones de las partes.

#### 20. **ADMINISTRACIÓN Y CONFORMIDAD.**

La administración de la obra estará a cargo de Unidad Servicios y Mantenimiento No Industrial Oleoducto y Talara y la conformidad será aprobada por del Supervisor de Mantenimiento No Industrial de dicha Unidad.

#### 21. **CUADERNO DE OBRA.**

En la fecha de entrega del terreno, se abrirá el Cuaderno de Obra. El Supervisor y Residente son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el Cuaderno de Obra.





El Cuaderno de Obra debe constar de una hoja original con tres (3) copias desglosables, correspondiendo una de éstas a PETROPERÚ, otra al contratista y la tercera al supervisor, el mismo que será proporcionado por el CONTRATISTA, forrado y etiquetado con la siguiente información:

1. Nombre de la Obra.
2. Número de Contrato.
3. Nombre de la Empresa CONTRATISTA.

El "Cuaderno de Obra" deberá ser mantenido en el lugar de la Obra bajo custodia del Ingeniero Residente durante la ejecución y será aperturado en la fecha de entrega del terreno por el Supervisor / Inspector de PETROPERÚ o su representante, y el Ingeniero Residente, en este cuaderno se anotarán los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de esta, firmando al pie de cada anotación el Supervisor o el Residente, según sea el que efectuó la anotación. Las solicitudes que impliquen modificaciones al contrato, como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el cuaderno de obra, se presentan directamente a PETROPERÚ o al supervisor, según corresponda, por el contratista o su representante, por medio de comunicación escrita, el cuaderno será visado por ambas partes. El reporte será diario.

El "Cuaderno de Control de Obra" estará debidamente firmado, foliado y numerado en todas sus páginas. Cada página del cuaderno tendrá una copia desglosable para PETROPERÚ y otra para el CONTRATISTA. Es obligatorio el uso del "Cuaderno de Obra".

La pérdida del "Cuaderno de Obra" por descuido del CONTRATISTA, dará lugar a que cualquier discrepancia necesariamente sea definida a favor de PETROPERÚ. Al final de la Obra dicho Cuaderno quedará en custodia de PETROPERÚ.

## **22. OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.**

- El CONTRATISTA será el único responsable de la ejecución de la Obra contratada; los controles, observaciones y aprobaciones de la supervisión/inspección, así como de PETROPERÚ, no limitará ni reducirá la total responsabilidad del CONTRATISTA respecto de la ejecución de la obra.
- El CONTRATISTA será el único responsable de gestionar y verificar el cumplimiento de las autorizaciones necesarias para la ejecución de obra ante el Gobierno Local correspondiente.
- El CONTRATISTA contará con todas las herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos descritos y los que implícitamente se deriven de estos.
- El CONTRATISTA proporcionará la dirección técnica especializada permanente en el lugar de la obra, que garantice el fiel cumplimiento de los trabajos. Si el CONTRATISTA no cumple con este requerimiento, PETROPERÚ paralizará el trabajo por causa imputable al CONTRATISTA y se le aplicará la penalidad correspondiente.
- El CONTRATISTA proporcionará el transporte a su personal y las herramientas necesarias para la ejecución de la obra.
- El CONTRATISTA se ceñirá estrictamente al Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para Contratistas, las Normas Básicas de Protección Ambiental y de Seguridad, y las Reglas de Seguridad que reciba durante la realización de los trabajos, siendo el único responsable de la integridad física, tanto del personal e instalaciones de PETROPERÚ, como del personal del CONTRATISTA; por negligencias atribuibles al CONTRATISTA durante la ejecución de la Obra.
- El CONTRATISTA será responsable de proveer a su personal de vestimenta y equipo de Protección personal (ropa de trabajo, zapatos de seguridad con punta de acero, casco de seguridad, guantes de acuerdo al trabajo a realizar,





- protectores visuales, protectores de oídos, protectores buco-nasales de polvo y gases, etc.).
- El CONTRATISTA, deberá proveer los ambientes adecuados para el correcto desempeño de las labores del Ingeniero Residente el cual deberá contar con las facilidades de mobiliario y computo.
  - El CONTRATISTA será responsable de brindar asistencia médica a su personal en casos de accidente o enfermedades imprevistas.
  - La CONTRATISTA asumirá responsabilidad por cualquier daño que su personal ocasione a los equipos, instalaciones o al personal de PETROPERÚ. La CONTRATISTA procederá por su propia cuenta a indemnizar, el daño causado al personal antes mencionado y a reparar los deterioros que ocasione a los bienes de PETROPERÚ o de terceros.
  - La CONTRATISTA está obligada a mantener el lugar de trabajo ordenado, limpio y al retiro de los desechos generados a un lugar adecuado durante la ejecución de los trabajos contratados.

**DISPOSICIONES GENERALES PARA REFERIDAS A POLIZAS Y SEGUROS:**

- Las pólizas de seguros deberán contratarse en compañías de seguros sujetas al ámbito de supervisión de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.
- Entregar a PETROPERÚ S.A. copia de las pólizas de seguros y comprobantes de gastos que certifiquen el pago de la prima de seguro.
- En el supuesto caso que las pólizas de seguros sean insuficientes o no puedan ejecutarse por cualquier motivo, ante la eventualidad de un siniestro, el Contratista asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a PETROPERÚ S.A. y a su personal.
- En caso de siniestro, el importe del deducible será asumido por el Contratista. PETROPERÚ S.A., su personal y terceros afectados, serán íntegramente indemnizados.

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. El contratista es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos por un plazo no menor de siete (07) años contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda.

Cuando como consecuencia del retraso en la finalización de la obra por causas imputables al contratista, resulte necesario extender los servicios de la supervisión contratada, el contratista asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados, o de los sobrecostos que resultasen de trabajos nocturnos o de mayor cantidad de personal de la supervisión, serán deducidas de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final, o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento, de haberse presentado.

NOTA: Lo indicado anteriormente no exime al usuario de exigir otras condiciones para la buena ejecución del servicio, tales como garantías, seguros y otros.

**23. FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ**

- Nombrar un supervisor y/o administrador para coordinar, supervisar los trabajos.
- Facilitará y coordinará el ingreso de equipos del CONTRATISTA, necesarios para la ejecución de obra.
- Facilitará toda la información existente para la buena ejecución de obra.
- Facilitará y coordinará el ingreso de equipos de cómputo del contratista, necesarios para realizar el servicio, para lo cual el contratista deberá cursar una carta, con dos días de anticipación, al administrador del servicio, por parte de PETROPERU S.A., en la cual indique la relación de equipos a ingresar, consignando en la misma, la marca, modelo y el número de serie.
- Coordinar y supervisar los trabajos y requerimientos del personal contratista.





- Entregar al inicio de los trabajos el **Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para Contratistas** al CONTRATISTA para su cumplimiento.

**24. CAUSALES DE RESOLUCIÓN DE ORDEN DE TRABAJO A TERCEROS (OTT).**

La Orden de Trabajo a Terceros podrá ser resuelto de conformidad con lo indicado en el numeral 18.6 del Reglamento de Adquisiciones y Contrataciones de PETROPERÚ.

**25. SEGURIDAD Y PROTECCIÓN DEL AMBIENTE**

El Contratista deberá cumplir con lo establecido en el Manual Corporativo de Seguridad indicado en el “**Manual Corporativo de Seguridad, Salud y Protección Ambiental para Contratistas**”.

Para la tramitación de la autorización de ingreso el Contratista deberá presentar la siguiente documentación para cada uno del personal:

- Fotocopia del Documento de Identidad de cada trabajador.
- Certificado Policial actualizado.
- Declaración Jurada de no registrar Antecedentes Penales. (Formato Proporcionado por JASS)
- Pólizas de Seguro: ESSALUD y/o Particular (SCTR, Salud y Pensión).
- Certificado Médico trabajador del contratista:

De acuerdo a lo indicado en el punto 13 de las Condiciones Mínimas de Seguridad en el Trabajo y Protección Ambiental en la Contratación de Obras, Servicios y Adquisiciones en Refinería Talara, establece que los Certificados Médicos deben contar con los siguientes perfiles:

Perfil Médico Pre Ocupacional a Personas Menores de 40 años	Para Personas Mayores de 40 años. Al perfil del Examen Médico Pre Ocupacional a Personas Menores de 40 años, se adiciona:
<b>Exámenes de Laboratorio</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Examen de hemoglobina y hematocrito.</li> <li>• Examen completo de orina.</li> <li>• Dosaje de glucosa.</li> <li>• Dosaje de creatinina.</li> <li>• Examen de colesterol total.</li> <li>• Examen sobre grupo sanguíneo - factor RH.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Test de esfuerzo.</li> <li>• Perfil Lípido.</li> </ul>
<b>Imágenes</b>	
Radiografías de tórax. Electrocardiograma de reposo. Exámenes psicológicos (fobias).	
Otros, según criterio médico relacionado con las condiciones a los que estará expuesto trabajador en el ejercicio de sus funciones.	

Antes de iniciar el servicio el contratista deberá presentar a la supervisión de PETROPERU S.A., para su revisión y aprobación, al personal debidamente uniformado y provisto de los siguientes equipos de protección personal:

**Vestimenta y protección personal**

- Overol (con logotipo de la empresa).
- 1 Casco.
- 1 Par de Lentes de seguridad.
- 1 Par de zapatos de seguridad.
- Guantes
- Protectores Auditivos.
- Arnés y línea de vida.
- Respiradores según Norma 42 CFR 84 NIOSH
- Cortaviento Tipo Árabe



Todo el personal deberá ingresar a las instalaciones de PETROPERU con los equipos de Protección Personal exigidos en las condiciones técnicas.

Además, en caso de requerirse algún otro equipo de seguridad por el servicio específico a realizarse, según lo dispuesto por la Jefatura Ambiente, Seguridad y Salud Ocupacional, éste deberá ser proporcionado por el CONTRATISTA

## **26. CONDICIONES PARA EL INICIO DE EJECUCIÓN**

El inicio de ejecución contractual será cuando se den las siguientes condiciones:

- Desde el día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en las Bases
- Que se cuente con la autorización de ejecución por parte del Gobierno Local correspondiente.
- Que se designe al inspector o supervisor de obra;
- Que se haya hecho entrega del terreno o lugar donde se ejecutará la obra;
- Que se haya hecho efectivo el desembolso del adelanto directo;
- Que se entregue el expediente técnico al contratista.
- Que el Contratista haya entregado los siguientes documentos:
  - Estructura de Costos correspondientes a su propuesta económica (Apéndice N° 02 - Estructura de Costos) del presupuesto de obra y el desagregado de gastos generales. (Firmado por el Representante Legal y Residente de Obra).
  - Entregar el Calendario de Avance de Obra Valorizado elaborado en concordancia con el cronograma de desembolsos económicos establecido, con el plazo de ejecución del contrato y sustentado en el Programa de Ejecución de Obra (PERT-CPM), concordante con el plazo de inicio de obra. (Firmado por el Representante Legal y Residente de Obra).
  - Entregar el calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el Calendario de Avance de Obra Valorizado. (Firmado por el Representante Legal y Residente de Obra).
  - Certificado de habilidad vigente de los profesionales de acuerdo a los Requerimientos Técnicos Mínimos de los presentes términos de referencia.

## **27. RESIDENTE DE OBRA**

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil colegiado, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, que acredite que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión durante toda la ejecución de obra.

El residente de obra, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato.

La sustitución del Residente solo procederá con la presentación de un profesional de igual o mayor experiencia que la requerida en los Requerimientos Técnicos Mínimos de las presentes Condiciones Técnicas, previa autorización de PETROPERU S.A., dentro de los ocho (08) días hábiles siguientes de presentada la solicitud a la Entidad. Transcurrido dicho plazo sin que la Entidad emita pronunciamiento se considerará aprobada la solicitud.

## **28. ENTREGABLES**

### **28.1. VALORIZACIONES Y METRADOS**

Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaborados por el





contratista y aprobadas por el Supervisor de acuerdo a la frecuencia prevista en el numeral 19 de las presentes condiciones técnicas.

En el presente caso correspondiente a obra contratada bajo el sistema de suma alzada, las valorizaciones se formularán en función de los porcentajes de avance, afectados por los reajustes, en cumplimiento del D.S. N° 011-79-VC, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad ofertados por el contratista, a este monto se agregarán de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas. Para el presente caso se valorizará hasta el total de los metrados contratados.

Los porcentajes de avance ejecutados serán formulados y valorizados conjuntamente por el contratista y el supervisor y presentados a la Entidad dentro de los plazos que establezca el contrato. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, éste último los efectuará unilateralmente y el supervisor deberá revisar los metrados realmente ejecutados durante el periodo de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad para los periodos quincenales o mensuales es de cinco (05) días, contado a partir del primer día hábil siguiente de presentado la valorización y será cancelada según lo indicado en el numeral 19 de la presente bases.

Para el trámite de la valorización el contratista deberá presente los siguientes documentos, los mismos que deberán estar firmados y sellados por el Representante Legal del Contratista y el Residente de Obra:

- Título del periodo de valorización.
- Datos generales de la obra.
- Calculo de valorizaciones contractuales.
- Control de valorizaciones contractuales.
- Calculo del "K" de reajustes por fórmula polinómica contractual.
- Cuadro comparativo de reintegros: Programado - Real ejecutado del contrato original.
- Deducción que no corresponde por adelantos específicos.
- Cuadro Control de amortizaciones de adelanto directo y materiales.
- Metrados de construcción contractual.
- Entrega de copias del cuaderno de obra correspondiente al periodo de valorización (dos copias en ambas caras).
- Informe de los Certificados de control de calidad (copia), deben llevar la firma de Residente de Obra y del Supervisor.
- Copia del Certificado de Habilidad del Ingeniero Residente.
- Panel fotográfico.
- Copias de los siguientes documentos:
  - ✓ Acta de Entrega de Terreno, Pólizas y Seguros.

## 28.2. LIQUIDACIÓN DE OBRA

Es el documento final elaborado para determinar el costo real de la ejecución de obra y su conformidad con el presupuesto de obra aprobado, proceso necesario e indispensable para verificar, conciliar y concordar los desembolsos invertidos en la ejecución de la obra tanto financiera como presupuestalmente y lo previsto en el presupuesto de obra incluido en el expediente técnico y lo planeado y programado en los documentos que sustenta su aprobación de la misma.

El contratista deberá preparar la liquidación final de obra, el cual contendrá por lo menos la siguiente información, la cual deberá estar firmada y sellada en todo su contenido por el Representante Legal y el Residente de Obra:



- Título de liquidación técnica y financiera de obra
- Datos generales de la obra.
- Recalculo de valorizaciones contractuales.
- Control de valorizaciones contractuales.
- Calculo del "K" de reajustes por fórmula polinómica contractual.
- Cálculo de Intereses por el pago a destiempo de la valorización contractual.
- Cuadro comparativo de reintegros: Programado - Real ejecutado del contrato original.
- Deducción que no corresponde por adelantos específicos.
- Metrados post construcción contractual.
- Adjuntar calendario valorizado de actualizado a la fecha de término contractual.
- Resumen de liquidación técnica – cálculo de penalidades.
- Calculo de saldo cuentas de liquidación final de obra contractual.
- Planos de Replanteo del contrato de obra (As Built).
- Entrega del cuaderno de obra en original.
- Certificados de control de calidad en calidad de original, y deben llevar la firma de Residente de Obra y del Supervisor.
- Adjuntar Declaración Jurada de constancia de no adeudo.
- Adjuntar Declaración Jurada de no tener reclamos laborales pendientes por la ejecución de obra.
- Adjunta Declaración Jurada de no adeudo de las siguientes Entidades:
  - ✓ No adeudo de SUNAT.
  - ✓ No adeudo de ESSALUD.
  - ✓ No adeudo de ONP.
  - ✓ No adeudo de CONAFOVICER.
- Panel fotográfico.
- Copias de los siguientes documentos:
  - ✓ Acta de Entrega de Terreno.
  - ✓ Pólizas y Seguros.
  - ✓ Facturas de las Valorizaciones.
  - ✓ Resoluciones de Ampliaciones de Plazo.
  - ✓ Resoluciones de Deductivos de Obra.
  - ✓ Acta de Observaciones en la Recepción de Obra, de ser el caso.
  - ✓ Acta de Recepción de Obra.
  - ✓ Resolución de Laudo Arbitral de ser el caso.

## 29. APÉNDICES

Apéndice 1: Expediente Técnico de Obra

